



Amtsgericht: Potsdam
Aktenzeichen: 2 K 229-26
Versteigerungstermin: Donnerstag, 22.10.2026, 12:30 Uhr
Versteigerungsort: [Hegelallee 8, 14467 Potsdam](#)
Saal: 215, Sitzungssaal
Verkehrswert: 50.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Berliner Straße 35, 14913 Jüterbog OT Kloster Zinna
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 20,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Kloster Zinna Blatt 282

Gemarkung Kloster Zinna, Flur 1, Flurstück 211

Gebäude- und Freifläche, Berliner Straße 35

Größe: 180 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Das Versteigerungsobjekt ist bebaut mit einem Einfamilienhaus. Die postalische Anschrift lautet Berliner Straße 35 in 14913 Jüterbog OT Kloster Zinna. Das Haus ist ca. 1890 errichtet und in den 1990er Jahren modernisiert worden. Die Wohnfläche beträgt ca. 120 m². Eine Kernsanierung wurde begonnen, daher ist das Objekt weitgehend entkernt und somit im momentanen Zustand nicht nutzbar.

Verkehrswert: 50.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 02.09.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Sofern Behinderungen vorliegen, die besonderer Maßnahmen bedürfen, ist dies dem Gericht

rechtzeitig mitzuteilen. Ansprechpartner/in für Menschen mit Behinderungen: Frau Dongowski und Frau Brauer, Tel. 0331 2017 0. Die Ansprechperson erteilt keine Rechtsberatung.

Im Gerichtsgebäude finden Zugangskontrollen statt, die einige Zeit in Anspruch nehmen können. Um die rechtzeitige Anwesenheit im Termin zu gewährleisten, wird gebeten, mögliche Wartezeiten zu berücksichtigen. Sie müssen außerdem damit rechnen, dass aus Sicherheitsgründen für die Dauer des Aufenthalts im Gerichtsgebäude die Abgabe bestimmter Gegenstände (auch von Mobiltelefonen) angeordnet wird.

Bitte führen Sie einen gültigen amtlichen Lichtbildausweis (Personalausweis oder Führerschein der Bundesrepublik Deutschland oder eines EU-/EWR-Mitgliedsstaates und der Schweiz, internationaler Reisepass, elektronischer Aufenthaltstitel, Ankunftsnaachweis für Asylsuchende) mit sich. Gegebenenfalls kann Ihnen sonst der Zutritt zum Gerichtsgebäude an einzelnen Gerichtstagen verweigert werden.

Ansprechpartner des 'Haupt'-Gläubigers Gläubigers bzw. -Antragstellers mit Telefonnummer:
Sparkasse Elbe-Elster
Zeichen unbekannt
Telefon: 03531 7851281