



Amtsgericht: Strausberg
Aktenzeichen: 3 K 99-25
Versteigerungstermin: Donnerstag, 05.11.2026, 09:00
Uhr
Versteigerungsort: [Klosterstraße 13, 15344
Strausberg](#)
Saal: 2
Verkehrswert: 125.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Chausseestraße 62, 16259 Bad
Freienwalde OT Altgietzen
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von
21,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte
weitergegeben werden bzw.
kommerziell genutzt werden.



Teilungsversteigerung

Folgendes Grundstück soll versteigert werden:

Eingetragen im Grundbuch von Altgietzen Blatt 172 BV lfd. Nr. 5

Gemarkung Altgietzen, Flur 1, Flurstück 154
Gebäude- und Freifläche, Chausseestraße 62
Größe: 639 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Mit einem eingeschossigen, teilunterkellerten Wohnhaus mit ausgebautem Dachgeschoss, einem Stallgebäude, Schuppen, Carport sowie einer Garage bebautes Grundstück. Baujahr ca. 1903 (Modernisierungen ca. 2004/2014), Wohnfläche EG/DG: 101,44 m².

Lage: Chausseestraße 62, 16259 Bad Freienwalde OT Altgietzen

Die nähere Beschreibung kann dem beim Amtsgericht Strausberg (Zimmer 17) vorliegenden Gutachten zu den Sprechzeiten, nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung unter Tel. 03341 3312 116/117, entnommen bzw. kopiert werden.

Verkehrswert: 125.000,00 €

Ein Erwerb unterhalb 50% des Verkehrswertes ist nicht möglich.

Bieter haben auf berechtigten Antrag eines Beteiligten Sicherheit in der gesetzlich zulässigen

Form in Höhe von mindestens 10% des Verkehrswertes sofort im Termin zu leisten (Bankbürgschaft oder einen von einem deutschen Kreditinstitut ausgestellten Verrechnungsscheck). Bietungsvollmachten müssen notariell beglaubigt oder beurkundet sein.
Achtung, keine Barzahlung.